

# **Sanitär- und Heizungsinstallation – Bauklempnerei Firma Bernd Richter**

Inh. Brigitte Richter

Tel. 0351 – 880 65 36 Fax. 0351 – 890 18 62

www.klempnerei-richter.de eMail: b.richter@klempnerei-richter.de

Klempnerei B.Richter – Königsbrücker Landstr. 16 – 01109 Dresden

Herr Mustermann  
Musterstraße 10  
01110 Musterhausen

Dresden, den xx.xx.xx

## **W a r t u n g s v e r t r a g**

Anlagentyp: .....

In Betrieb seit: .....

Betreiber / Verwalter: .....

Wartungsunternehmen: Fa. Bernd Richter  
wie oben bezeichnet

Standort der Anlage: .....  
.....

Wird folgender Wartungsvertrag abgeschlossen:

Der Wartungsvertrag hat eine Laufzeit von einem Jahr und umfasst den  
Wartungsdienst für die oben genannte Anlage am Standort.

Die Wartung der oben genannten Heizungsanlage umfasst:

- eine jährliche Sichtprüfung der Anlage, Durchsicht der
- Kesselanlage
- Durchsicht des Brenners und der Zündeinrichtung, Austausch Öldüse und Filtereinsatz (nur bei Ölheizungsanlagen)
- Reinigung des Kessels, des Wärmeblockes und des Brenners
- Elektrische Klemm- und Steckverbindungen auf Sitz prüfen
- Heizungs-, und Trinkwasserseitige Anschlüsse prüfen
- Absperrvorrichtungen auf Funktion prüfen
- Ausdehnungsgefäß und Druck der Anlage prüfen, wenn erforderlich Differenz ausgleichen
- Einstellung der Anlage, Prüfung der Abgaswerte und wieder
- Inbetriebnahme der Anlage
- Mess- und Einstellwerte aufnehmen, der Kunde (Betreiber der Anlage erhält die Messwerte ausgedruckt) einschl. Vorhaltung Havariedienst

**Jahreswartungspreis : ..... €**  
zzgl. der jeweils gültigen Mehrwertsteuer.

Die Anfahrtspauschale zur Anlage ist im Jahreswartungspreis nicht enthalten.  
Sie beträgt zu Ihrer Anlage derzeit ..... € .

Der Austausch von defekten und verschlissenen Teilen und Dienstleistungsarbeiten an der Anlage, die außerhalb der oben aufgeführten Arbeiten liegen, werden gesondert abgerechnet.

Für folgende Störungen und Schäden an der Heizungsanlage wird von unserem Unternehmen keine Haftung übernommen: Für Stromunterbrechungen, defekte Sicherungen und Zuleitungen, falsch einregulierte Thermostate und Schaltuhren, fehlerhafte Bedienung und unsachgemäße Eingriffe durch Dritte, Störungen durch Teile, die nicht direkt zur Feuerungsanlage gehören, Störungen bei der Versorgung mit Gas.

Das Wartungsunternehmen verpflichtet sich, die Arbeiten an der Anlage unter Berücksichtigung der einschlägigen Vorschriften, ( Heizungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung) gewissenhaft auszuführen.

Bei einem Ausfall der Anlage wenden Sie sich bitte an die unten aufgeführten Notrufnummern.

Im Störfall werden wir uns bemühen, so schnell als möglich zu reagieren und sichern Ihnen eine umgehende Reparatur zu.

Die Dauer des Vertrages beträgt ein Jahr.

Er beginnt mit der Unterschrift des Kunden und verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht 3 Monate vor Ablauf des Vertrages schriftlich gekündigt wird.

**Notruftelefon: 0351/880 65 36 - 0172/97 43 842**

\_\_\_\_\_  
Wartungsunternehmen

\_\_\_\_\_  
Eigentümer Heizungsanlage